

個人契約 入居申込書

入居予定日 月 日

物件情報	名称					号室
	所在地	〒				
	月額賃料	円	敷金・保証金	円	用途	(住居)・(事務所)・(店舗)・(駐車場)・(貸地) (倉庫)・(工場)・(トランクルーム)・(その他)
	管理費・共益費	円	礼金	円		
	駐車料	円	敷引・償却	円	申込形態	(新規申込)・(入居中)
	その他	名目:	円	※決定される最大変動光熱費	円	ペット
月額合計	円	月額保険料	円	年	契約期間	年

申込者	フリガナ	国籍	性別	配偶者	子供	生年月日
	氏名		(男) (女)	(有) (無)	(有) (無)	西暦 年 月 日 (満 歳)
	〒	現住所				
	携帯	— —		自宅	— —	
	メールアドレス					
	現在の居住形態	賃貸(公営) 所有(本人) 寮 (その他)	居住年数	年 月	現在の家賃(賃貸の場合)	円
	転居理由	転勤 就職 転職 通勤の便 家賃高 部屋が狭小 立退 周りの騒音 環境変化 社宅退室 更新 セカンドハウス (その他) 入学 通学の便 親から独立 結婚 同居 離婚 別居 自宅売却 自宅建替 会社開業 会社移転 会社拡張				
	クレジットカード	(有)・(無)	種類	Master VISA JCB Diners AMEX 銀聯	名義	ローン等(月額)
	勤務先・学校名	フリガナ	勤務先 TEL	— —		
		〒	所属部署	— —		

注意1: 派遣労働者の方は派遣先の会社名をご記入下さい 注意2: 申込者・連帯保証人予定者の勤務先在籍確認を行う場合がございます。

入居者	■申込者は (入居する)・(入居しない)	■婚約者同居の場合→入居予定日	西暦 年 月 日
	フリガナ	氏名	続柄
	フリガナ	生年月日	携帯電話
	フリガナ	勤務先・学校名	年収

管理会社	会社名	TEL	担当者
仲介会社	会社名	TEL	担当者

【管理会社記入欄】  照会 保証プラン: ベーシック(67.5) ベーシックS あんしん ライト 学生 (備考) ※死亡時原状回復保証付帯無しの場合はチェック→ ※スピードペイ利用の場合はチェック→

Co/2005

緊急連絡先	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	生年月日
	氏名		(男) (女)	(有) (無)	西暦 年 月 日 (満 歳)
	〒	現住所			

連帯保証人	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	子供	生年月日
	氏名		(男) (女)	(有) (無)	(有) (無)	西暦 年 月 日 (満 歳)
	〒	現住所				
	携帯	— —		自宅	— —	
	現在の居住形態	賃貸(公営) 所有(本人) 寮 (その他)	居住年数	年 月	現在の家賃(賃貸の場合)	円
	クレジットカード	(有)・(無)	種類	Master VISA JCB Diners AMEX 銀聯	名義	ローン等(月額)
	勤務先	フリガナ	勤務先 TEL	— —		
		〒	所属部署	— —		
	勤続年数	年 月	税込年収	万円		
	業種	資本金	万円	設立	西暦 年 月	(上場)・(非上場)

全国不動産信用情報機関 信用照会利用規定同意書

- 私は、アークシステムテクノロジーズ株式会社が株式会社 CIS (以下「全国不動産信用情報機関」という)を通じて私の信用照会を実施する事に同意します。
- 全国不動産信用情報機関に私の信用照会される事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他各種取引等にかかる信用調査、信用スコア(採点評価)等、各種リスク評価分析の目的に利用される事。
- 私の個人情報と下記の①～⑥の事実があった場合は全国不動産信用情報機関に登録されている事業者の他宅建免許保有事業者、賃貸住宅管理業者登録事業者、家賃債務保証業者、(以下「登録業者」という)より全国不動産信用情報機関に提供される事。
- 入居申込時に申告した私の個人情報と下記の①～⑥の情報がその情報が登録業者に提供される事。また、全国不動産信用情報機関は官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の情報を収集し、登録業者より提供された情報と合わせその事実を登録し、賃貸物件を退去した日から5年間、家賃等の延滞があった場合はその債務が消滅した日から5年間それぞれ記録保管される事。
- ①全国不動産信用情報機関に過去、信用情報照会された事実。②家賃等の支払い延滞情報。③家賃債務保証会社等による代位弁済の事実。④家賃等の延滞未払い残額。⑤建物賃貸借契約書の禁止事項違反及び賃貸人・登録業者との間で信頼関係の破壊に至った事項及び刑事事件に関与した等の事実。⑥その他、私の不動産取引等に関する信用を判断できる事項。
- 建物賃貸借契約の締結後、その契約が終了し賃貸物件を明渡し、敷金または保証金等の一切の債権債務の清算が完了するまでの信用情報が登録業者から全国不動産信用情報機関に提供される事。その他、全国不動産信用情報機関が保有、保管している私に関する信用情報は全国不動産信用情報機関を利用する登録業者に提供され、前記記載の2の目的に沿って利用される事。
- 信用照会の結果、建物賃貸借契約の締結が出来ないことがある事、またその理由が開示されない事等、これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
- 私は全国不動産信用情報機関に対し私にかかる信用情報の開示を求める事ができる事。更にその請求をした場合、全国不動産信用情報機関は遅滞なく信用情報を開示しなければならない。ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料であり、費用その他の条件は全国不動産信用情報機関の規定に従う事。
- 信用情報開示請求の結果、内容が事実でないという理由によって訂正、追加または削除(以下「訂正等」という)を求められた場合には、全国不動産信用情報機関は遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。全国不動産信用情報機関は訂正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事。
- 私は契約締結時までに登録業者等が指定した各種証明書(原本・一部コピーを含む)を提出する事。またこれらの書類は返却されない事。

Contact Us アークシステムテクノロジーズ株式会社 info@ciz.ne.jp

信用照会利用規定 に同意します。 西暦 年 月 日

氏名